

**BOLETIN****OFICIAL**

DE VENTA DE BIENES NACIONALES

de la provincia de Málaga.

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS
DE PROPIEDADES Y DERECHOS DEL ESTADO
DE LA
Provincia de Málaga.

Por disposicion del señor Gobernador de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855 y 11 de julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes:

REMATE para el día 18 de Junio de 1865, ante el Sr. Juez del distrito de la Merced y escribano Don Jose Azuero, el cual tendrá efecto en el mismo día á las doce de la mañana en la interina casa capitular de esta ciudad, y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán:

Subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Rústicas.—Mayor cuantia.

REMATE EN MADRID, MÁLAGA Y COIN.

Núm. del
invent.º

908. Un cortijo con casa llamado el Seminario, situado en el partido de la Jara ó arroyo de las Piedras, término de la villa de Coin, procedente del Seminario

de esta Diócesis que linda por Norte con tierras de los herederos de D. Juan Martín Sanchez y por Poniente, Levante y Sur con otras de D. Francisco Morales: se compone de 97 fanegas, 3 celemines, equivalentes á 5872 áreas, 40 centiáreas y 3711 centímetros cuadrados de tierra de secano, teniendo 14 olivos y casa cortijo en mal estado: todo ha sido tasado en 43460 reales en venta y 4500 en renta por la que se ha capitalizado por no aparecer la que gana en 101250 que es el tipo de la subasta.

No le afecta gravámen alguno y le atraviesa una servidumbre de 8 varas de ancho, que dirige desde Coin á Casa-rabonela atravesándolo tambien el arroyo llamado de las Piedras.

Se procede á la subasta en quiebra de esta finca por no haber satisfecho Don Joaquin Gimenez de la Plata el importe del primer plazo de rs. vn. 101450 en que la remató en la subasta celebrada el 18 de Octubre de 1864, adjudicada por la Junta Superior de Ventas en sesion de 15 de Diciembre del mismo, el cual es responsable á la diferencia que resulte entre el anterior y el nuevo remate segun está prevenido.

BIENES DEL ESTADO.

Clero.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

Núm. del
invent.º

578. Una haza de tierra conocida por Capausa, partido rural del mismo nombre, término de la villa de Júzar, procedente del curato Parroquil de ella, la cual linda por Norte con tierras de Pedro Corbacho, por Poniente otras del Curato, Levante otras de Rafael Corbacho y por Sur otras de Francisco Tirado: comprende 5 fanegas 6 celemines, que es igual á 332 áreas, 11 centiáreas y 5376 centímetros cuadrados: se ha tasado en 1900 rs. en venta y 100 en renta, habiéndose capitalizado por 240 que gana al año en 5400 rs., que el tipo de la subasta.

Tiene una servidumbre de 6 varas de ancho que la atraviesa y dirige á Ronda.

No habiendo satisfecho D. Joaquín Gimenez de la Plata el primer plazo de 8030 rs. en que remató la citada haza de tierra el día 18 de Octubre de 1864 adjudicada en sesión de 15 de Diciembre siguiente se ha declarado en quiebra y se procede á nueva subasta bajo su responsabilidad según está prevenido.

REMATE EN MÁLAGA Y TORRÓX.

354. Un bancal de tierra de regadío, conocido con el nombre de la Virgen del Rosario de la villa de Corumbela, de quien procede, y en cuyo término radica en el partido rural del Secano: compuesto de dos celemines de cabida que es igual á 10 áreas, 6 centiáreas y 4102 centímetros cuadrados, y linda por N., P. y L. con propiedad de Francisco García y por S. con el río de Sayalonga: comprendiendo 65 naranjos, 1 olivo y 1 algarrobo; todo ha sido tasado en 621 rs. en venta y 30 en renta, por la cual se ha capitalizado por estar arrendada en unión de otras en 675 rs. que será el tipo de la subasta.

El rematante prestará la fianza que está prevenida.

Dicho bancal está gravado en unión de las demás fincas de dicha procedencia con 13 rs. 57 céntimos al año por censo de población sobre lo cual se estará á lo mandado.

Por no haber satisfecho D. Joaquín Gimenez de la Plata el primer plazo de rs. vn. 5000 en que remató el bancal de tierra que queda espresado el día 30 de Noviembre de 1864 adjudicada por la

Junta Superior de Ventas en sesión de 12 de Enero de 1865, se ha declarado en quiebra y se procede á nueva licitación bajo la responsabilidad de dicho comprador como está prevenido.

Subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

ADJUDICACIONES POR CONTRIBUCIONES.

Urbanas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y GAUCÍN.

Número del
inventario.

53. Casa en la villa de Benarrabá, calle del Meson, número 15, conocida por la de Alonso Dominguez, procedente del Estado por adjudicaciones hechas por débitos y alcances de contribuciones, que linda por Levante con la calle del Meson, por Sur con casa número 16 de Sebastian Perez, por Norte con otra número 12 de Maria Rodriguez y por Poniente con corral de Francisca Delgado: tiene cuerpo de casa y en él la cocina, un cuarto cubierto con el segundo piso es de 55 varas de superficie ó sean 45 metros y 980 milímetros cuadrados.

Ha sido tasada en 1030 rs. en venta y 51 en renta, habiéndose capitalizado por 62 que gana al año en 1116 rs., que es el tipo de la subasta.

No le resulta gravamen.

No habiendo satisfecho D. Luis Conqui Perez el primer plazo de 1130 rs. en que remató la citada casa en la subasta del día 18 de Diciembre de 1860, adjudicada en 15 de Febrero de 1861, se ha declarado en quiebra y se procede á nueva licitación, bajo la responsabilidad de dicho comprador según está mandado.

Subasta en quiebra.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

PROPIOS.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y ARCHIDONA.

Núm. del
invent.º

423. Suerte de tierra llamada de Juan Ortiz García, en el partido del Bosque, jurisdicción de Villanueva del Rosario, procedente de su caudal de Propios, partido judicial de Archidona, que linda por N.

Núm. de órden en el invt.	CLASE DE FINCA	PROCEDENCIA.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Ronda.	REMATANTE.
2943	Prédio partido del Tango.	Propios del Burgo.	Burgo.	56 fanegas	2400	2420	Don José Antonio Alcocer	2800	Don Agustín Perez Valdivieso.
2944	Otro idem cañada de Peña.	Idem.	Idem.	28 fanegas	1975	2000	Idem	2000	D. Joaquín Chicon Martin.
2981	Suerte idem de la Llanada	Idem de Peñarubia.	Peñarubia.	9 fs. 9 cl.	1580	1500	D. Ventura Maria Moraga.	2100	D. Pedro Casasola Oliva
3005	Otra roturada por Antonio Berdugo	Idem.	Idem.	2 fanegas 4 1/2 cls	340	350	Idem.	440	D. Antonio Berdugo Perez.
2625	Otra idem Juan Lorente Tapia.	Idem de Monda.	Monda.	9 celems	240	280	D. Manuel Torres Diaz	240	Don Juan Lorente Tapia.
2626	Otra idem Antonio Ruiz Martin.	Idem.	Idem.	4 fanegas	978	»	Suspeadida por órden de la Direccion.	»	Sin postor.
2627	Otra idem Alonso Dominguez	Idem.	Idem.	1 fanega.	200	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2628	Otra partido de los Helechares.	Idem.	Idem.	2 fanegas	550	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2629	Otra idem de Rosa de Hurtado.	Idem.	Idem.	2 fanegas	285	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2630	Otra roturación de Pedro Carrasco Ortiz.	Idem.	Idem.	1 1/2 fgs.	389	400	D. José Garcia Santiago.	389	D. Pedro Carrasco Ortiz
2621	Otra id. de Pedro Ruiz Manga.	Idem.	Idem.	1 1/2 fgs.	502	552	D. Pedro Ruiz Manga	502	D. Francisco Villanueva
2633	Otra id. de Pedro Bernal Garcia.	Idem.	Idem.	1 1/2 fgs.	468	»	Sin postor.	468	Don Pedro Bernal Garcia.
2634	Otra id. de Manuel Rojo.	Idem.	Idem.	1 fanega.	403	»	Sin postor.	403	Don Manuel Rojo Sanchez.
2635	Otra id. de Antonio Mancha Sanchez.	Idem.	Idem.	1 fanega.	447	»	Sin postor.	»	Sin postor.

Malaga 10 de Febrero de 1865.—Rafael Morales y Sanchez.

Malaga 10 de Febrero de 1865.—Rafael Morales y Sanchez.

Resultado de la subasta celebrada en esta capital el veinte y uno de Febrero último y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órden en el invent.	CLASE DE FINCAS.	PROCEDENCIA.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Coin.	REMATANTE.
2755	Suerte roturada por Pedro Ruiz Marquez.	Propios de Monda.	Monda.	1 fanega	560	450	D. Eduardo Serrano Ocaña.	»	Sin postor.
2858	Otra idem por el anterior.	Idem.	Idem.	2 fanegas.	590	640	El anterior.	»	Idem.
3020	Suerte de rosa y viña llamada José Aguilar Rando.	Idem de Casabermeja.	Casabermeja.	6 fs. 4 cl.	5180	5180	D. Marcos Sanchez.	Colmenar	Don José Aguilár Rando.
2980	Otra id. por Diego Durán García.	Idem de Peñarubia.	Peñarubia.	11 celems.	300	460	D. Eduardo Serrano Ocaña.	Campillos	Don Diego Durán García.
2986	Id. id. por Pedro Muñoz.	Idem.	Idem.	1 fg. 2 cl.	300	460	El anterior.	400	D. Pedro Muñoz Fernandez.
2987	Id. id. por Antonio Escobar.	Idem.	Idem.	1 fg. 2 cl.	300	460	Idem.	400	D. Antonio Escobar Aguilár.
3004	Id. id. por Francisco Prados.	Idem.	Idem.	6 celems.	125	145	D. Manuel Trugillo Cabazalico.	160	D. Francisco Prados Quirós.
3007	Id. id. por Pedro Gallardo.	Idem.	Idem.	1 fanega.	250	470	El anterior.	300	Don José Sanchez García.
3009	Id. id. por Francisco Florido.	Idem.	Idem.	6 celems.	125	400	Idem.	150	D. Pedro Mora García.
2956	Id. id. por Juan Sanchez.	Idem.	Idem.	2 fanegas.	400	620	Idem.	580	Don Juan Sanchez García.
2958	Id. id. por José Muñoz Fernandez.	Idem.	Idem.	2 fanegas.	500	620	Idem.	1200	D. Pedro Casasola Oliva.
2959	Id. id. por Bartolomé Barroso.	Idem.	Idem.	2 fs. 6 cl.	350	620	Idem.	450	El anterior.
2960	Id. id. por Andrés Gonzalez.	Idem.	Idem.	1 fs 6 cl.	350	700	Idem.	510	D. Andrés Gonzalez Vallejo.
2961	Id. id. por José Perez Guerrero.	Idem.	Idem.	8 cl.	460	630	Idem.	560	D. José Perez Guerrero.
2963	Id. id. por Félix Naranjo Guzman.	Idem.	Idem.	1 fs 7 1/2 celemines	400	642	Idem.	580	Don Félix Naranjo Guzman.

Núm. de órdenes en el invent.	CLASE DE FINCAS.	PROCEDENCIA.	SITUACION.	CABIDA	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Campillos	REMATANTE.
2979	Suerte roturada por Francisco Ortiz Pozo.	Propios de Peñarubia.	Peñarubia.	1 fs. 4 cl.	340	520	D. Eduardo Serrano Ocaña.	540	D. Francisco Ortiz Pozo.
2982	Otra idem por Cristóbal Durán.	Idem.	Idem.	2 fs. 4 cl.	540	1321	D. Juan de Mora Avilés.	800	D. Cristóbal Durán Campo.
2983	Id. id. por Pedro Barba.	Idem.	Idem.	1 fs. 6 cl.	375	642	D. Ramon Trujillo	575	D. Pedro Barba Fontalva.
2984	Id. id. por José P. Guerrero.	Idem.	Idem.	2 fanegas	500	682	El anterior.	700	D. José Perez Guerrero.
2985	Id. id. por Francisco Montero García.	Idem.	Idem.	1 fs. 6 cl.	280	512	Idem.	400	D. Francisco Montero García.
2988	Id. id. por Juan Cuenca.	Idem.	Idem.	1 fs. 2 cl.	270	422	Idem.	370	D. Juan Cuenca Costilla.
2989	Id. id. por José Espada.	Idem.	Idem.	1 fs. 6 cl.	375	530	Idem.	385	D. Pedro Mora Guerrero.
2990	Id. id. por Manuel del Valle.	Idem.	Idem.	9 cl.	200	342	Idem.	500	D. Francisco Valle Sanchez.
2991	Id. id. por Pedro Gallardo.	Idem.	Idem.	1 fs. 7 cl.	595	962	Idem.	700	Don Juan Sanchez Garcia.
2992	Id. id. por Juan Naranjo.	Idem.	Idem.	2 fs. »	410	702	Idem.	»	Sin postor.
2994	Id. id. por idem	Idem.	Idem.	1 fs. 3 cl.	280	432	Idem.	500	Don José Samudio Valencia.
2995	Id. id. por Francisco del Valle.	Idem.	Idem.	1 fs. 7 cl.	320	481	Idem.	500	D. Francisco del Valle Sanchez.
2996	Id. id. por José Santos García.	Idem.	Idem.	1 fs. 2 cl.	300	602	Idem.	420	D. José Santos García.
2998	Id. id. por Antonio Montero Gil.	Idem.	Idem.	1 fs. 2 cl.	300	500	D. Eduardo Serrano Ocaña.	400	D. Antonio Montero Gil.
3000	Id. id. por Diego Pozo.	Idem.	Idem.	9 cl.	200	402	D. Ramon Trujillo	320	D. Diego Pozo Clemente.
3008	Id. id. por José Torrez Benitez.	Idem.	Idem.	1 fs. 2 cl.	225	400	D. Eduardo Serrano Ocaña.	260	D. José Torres Benitez.

Málaga 28 de Febrero de 1865.—Rafael Morales y Sanchez.

RESULTADO de la subasta celebrada en esta capital el 26 de Marzo último y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de órden en el inventario	CLASE DE FINCAS.	PROCEDENCIA.	Situación.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Gaucin.	REMATANTE.
725	Suerte, partido loma de Juan Borrego.	Propios de Casares	Casares.	22 fanegas	2542 50	4000	D. Juan Medina Godoy.	2552 Coin.	D. Teodoro de Molina y Sala.
57	Majada de monte llamado Chiriviente.	Id. de Monda.	Monda.	63 fanegas	900	3500	D. Felipe de Rette.	500 Ronda.	D. Francisco Dominguez.
2861	Suerte roturación de Diego Rodriguez Cherino.	Id. del Burgo.	Burgo.	8 fanegas	765	805	D. Diego Rodriguez Cherino.	775	D. Juan Canto Martin.
2865	Otra por Juan Canto Martin.	id.	id.	4 fanegas.	562 50	665	El anterior.	563 Campillos	El anterior.
2955	Otra por José Perez Guerrero.	Id. de Peñarubia.	Peñarubia.	1 f.ª 4 cl.	200	404	D Manuel Trugillo	550	D. Pedro Casasola Oliva.
2957	Otra por Francisco Vera.	id.	id.	1 f.ª 9 cl	290	500	El anterior.	450	D. Juan de Vera.
2960	Otra por Francisco Cuenca Menor.	id.	id.	1 fanega.	475	180	Id.	Ronda.	Sin postor.
879	Monte llamado Zanco.	Id. de Iguala.	Iguala.	51 fanega	5100	6200	D. Ventura Maria Moraga.	5100	D. José Duran Casano.
118	Castillo llamado de Sta. Catalina.	Estado.	Málaga.	1235 vrs.	10800	50561	D. José Rodriguez Guerra.	Colmenar.	Sin postor.
94	Una suerte de una hacienda llamada del Helechar	id.	Casabermeja.	27 fanegas	45000	45500	D. Melchor Garcia Asencio	»	Sin postor.
18	Cuarta suerte de un olivar llamado de la Caridad.	Beneficencia de Coin.	Coin.	2 fanegas.	5720	9006	D. Luis Jimenez Dominguez.	Coin.	D. José Guzman de Monja.
18	Quinta id id. id.	Id.	Id.	1 fanega.	4100	5520	El anterior.	5400	El anterior.

Málaga 31 de Marzo de 1865.—Rafael Morales y Sanchez.

RESULTADO de la subasta celebrada en esta capital el tres del actual y en los juzgados de primera instancia que se dirán.

Núm. de ór- den en el inven.º	CLASE DE FINCAS.	PROCEDENCIA.	SITUACION.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Ronda.	REMATANTE.
2947	Pedazo de tierra y pastos en la Loma del Atajo.	Propios del Burgo.	Burgo.	30 fanegas	1650	1650	D. Agustin Riscos Gomez.	1760	D. Francisco Do- minguez Gonza- lez.
3021	Suerte de tierra llamada Andrés Lopez.	Id. de Casabermeja.	Casabermeja.	2 fanegas	400	450	D. Andrés Lopez Al- dana.	Colmenar	Doña Sebastiana de Vargas Fernan- dez
2962	Otra de José Espada	Id. de Peñarrubia.	Peñarrubia.	6 celms	100	150	D. Ventura Maria Moraga.	Campillos	D. José Espada Car- rillo.
2964	Otra id. Cristóbal Vallejo.	id.	id.	11 celms	280	350	id.	300	D. Cristóbal Vallejo Garcia
2968	Otra id. Cristóbal Vallejo, menor.	id.	id.	10 celms.	150	241	D. Gonzalo Trujillo.	320	id
2970	Otra id. de Pedro de Vera.	id.	id.	6 celms	100	180	D. Ventura Maria Moraga.	360	D. Pedro Vera Car- mona
2971	Otra id. de Pedro Villarte.	id.	id.	9 celms.	100	»	Sin postor.	»	Sin postor.
2972	Otra id. de Francisco Montero Mayor.	id.	id.	6 celms	150	230	D. Ventura Maria Moraga.	»	id.
2975	Otra id. de José Ramos Martín.	id.	id.	1 fg. 3 cl	175	»	Sin postor.	»	id.
2974	Otra id. de Pedro García García.	id.	id.	9 celms.	200	220	D. Ventura Maria Moraga.	»	id.
2976	Otra id. de Cristóbal Vallejo.	id.	id.	1 fanega.	200	220	id.	»	id.
2977	Otra id. de Diego Pozo Clemente	id.	id.	7 celms.	115	150	id.	200	D. Cristóbal Vallejo Garcia.
2978	Otra id. de Juan Quilos Moreno,	id.	id.	6 celms	105	140	id.	»	D. José Espada Car- rillo.
3001	Otra id. partido de los Tomillares.	id.	id.	1 fg. 1 cl.	270	300	id.	320	Sin postor. D. Juan de Mora Verdugo.
149	Huerto llamado de Dios.	Santisimo de Cútar.	Cútar.	1 fg. 6 cl.	6750	12000	D. José Maria Porra	Colmenar 13100	D. José Martos Po- dadera.

Núm. de órden en el inven.º	CLASE DE FINCAS.	PROCEDENCIA.	SITUACION.	Cabida.	Tipo de la subasta.	Cantidad en que se remató en Málaga.	REMATANTE.	Cantidad en que se remató en Antequera.	REMATANTE.
16	Huerta conocida por 1.ª	Madre de Dios de Antequera.	Fuente Piedra.	1 fg. 5 cl.	15750	16000	D. Manuel Porra Escobar.	16350	D. Juan Gomez Quintero.
59	Suerte llamada Cañada de los Ciegos.	Rosario de Fuente de Piedra	id.	7 fg. 4 cl.	3080	5200	id.	5350	D. Juan Montenegro Espejo.
63	Otra id. junto á la de Chaparrillos	Santisimo de Sta. Maria de Antequera.	id.	5 fanegas	3500	3600	id.	4000	D. Antonio Checa Ortiz.

Málaga 6 de Abril de 1865.—Rafael Morales y Sanchez.

Este número 12 consta de 3 1/2 pliegos.

Imp. de M. M. Nieto., Sta Maria, 17.

con tierras de José Repiso, por P. y L. con las de D. Antonio Sedano y por el S. con otras de José Fernandez Loza, de cabida de 5 fanegas de labor y monte bajo, comprendiendo tres cuartas partes de una obrada de viña, si bien en el inventario no resultan mas que 4 y 1/2 fanegas, cuya circunstancia se advierte, equivalentes aquellas á 301 áreas, 92 centiáreas y 3070 centímetros cuadrados: ha sido tasada en 400 rs. en venta y 21 en renta, ganando 25 al año, dá una capitalizacion de 562 rs. 50 céntimos, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Por no haber pagado D. Luis Conqui Pérez el primer plazo de 820 rs. en que remató dicha suerte el día 16 de junio de 1861, adjudicada en 9 de Setiembre del mismo se ha declarado en quiebra y se procede á nueva licitacion como las anteriores.

437. Otra suerte de tierra llamada de Rafael de Cáseres, idéntica procedencia que la anterior que linda por Norte con tierras de D. Juan Vallejo Luque, por Poniente con las de Maria Luque, por Levante con otras de Juan Serrano Ortigosa y por el Sur con las de Miguel Repiso, de cabida de 3 fanegas, aunque en el inventario resultan 4, cuya circunstancia se advierte, equivalentes aquellas á 181 áreas, 15 centiáreas y 3842 centímetros cuadrados, comprendiendo en dicha tierra tres cuartas partes de obradas de viña: ha sido todo tasado en 190 rs. en venta y 12 en renta, ganando por este concepto al año 20, produce una capitalizacion de 450 rs., tipo para la subasta.

No tiene gravámen.

No habiendo satisfecho D. Luis Conqui Pérez el primer plazo de 840 rs. en que remató la citada suerte el día 16 de junio de 1861; adjudicada el 9 de Setiembre del mismo se procede á nueva licitacion por quiebra segun las órdenes vigentes.

465. Otra que se conoce por la de Francisco Serrano Moreno y Francisco Serrano Godoy, en el partido, término y procedencia que queda explicado, linda por Norte con tierras de D. José Almohalla, por Poniente y Levante otras de José Cano Córdova y por Sur otras de Juan Gonzalez Molina: es de cabida de dos fanegas ó sean 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados, tasada en 120 rs. en venta y ganando por este concepto al año 10, arroja una capitalizacion de 225 rs. tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Esta suerte fué rematada el día 17 de julio de 1861 á favor de D. José Ruiz Eseaño en rs. vn. 278, adjudicada en 19 de Setiembre del mismo año y no habiendo pagado el primer plazo salió de nuevo á la subasta en 26 de Mayo de 1862 y la remató D. Antonio Cedano Vega en 230 rs. adjudicada en 3 de julio siguiente y no habiendo tampoco pagado el primer plazo se procede á nueva licitacion bajo su responsabilidad segun está prevenido.

REMATE EN MÁLAGA Y GAUCIN.

636. Otra suerte de tierra llamada de Sebastian Molina, en el partido de la cabecera, término de la villa de Jimera de Livar, procedente de su caudal de Propios: linda por Norte con el arroyo del Judío y por Poniente, Levante y Sur con tierras del mismo caudal de caber de 2 fanegas, aunque en el inventario solo resulta una, cuya circunstancia se advierte, equivalentes á 120 áreas, 76 centiáreas y 9228 centímetros cuadrados: tiene 50 quejigos, tasados en 400 rs. y 7 encinas en 120 que hacen 520 en venta y 26 en renta, y la tierra en 200 por el primer concepto y 10 por el segundo, hacen un total de 720 rs. en venta y 36 en renta y ganando por este concepto 75, se capitalizó en 1687 rs. 50 céntimos, el tipo serán los 720 rs.

No tiene gravámen.

No habiendo pagado D. Pedro Llinas Ramos el importe del primer plazo de 900 reales en que remató dicha suerte el día 12 de Octubre de 1862 adjudicada el 29 de Diciembre siguiente se procede á nueva licitacion en quiebra segun está prevenido.

REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

1224. Una pieza de tierra y canchos nombrada Cueva del Agua en el partido de Riscos, término de Júzcar, partido judicial de Ronda, perteneciente á los Propios de aquella villa, que linda por Norte con la haza nombrada la Jarasepa, por Levante con la majada Redondo, por Sur con los Caramolillos y por Poniente con los Peñoneillos. Su cabida es de 9 fanegas, 3 de ellas y 3 celemines de tierra de cava y 5 fanegas 9 celemines de canchos, aunque del inventario solo resultan 3 fanegas equivalentes aquellas á 543 áreas, 46 centiáreas y 1526 centímetros cuadrados. Ha sido apreciada en 2300 reales en venta y 115 en renta y se ha capitalizado por 110 rs.

que es la que gana al año en 2475 reales que será el tipo de la subasta.

No le resulta gravámen.

No habiendo satisfecho D. Luis Conqui Perez el primer plazo de 2500 rs. en que remató la citada suerte de tierra el día 13 de Noviembre de 1860, adjudicada el 15 de Enero de 1861, se procede á nueva licitacion en quiebra segun está mandado.

1241. Otra pieza de tierra denominada segunda del Aldiviejar en el partido, término y procedencia de la anterior que linda Levante con tierra nombrada la Sacristía, por Poniente con término de Farajan, por Sur con la suerte primera de Aldiviejar y por el Norte con los Boquetillos. Su cabida es de 9 fanegas, 3 de ellas y 2 celemines de tierra de caba y 5 y 10 celemines de cancho aunque en el inventario solo resultan 3, cuya circunstancia se advierte, equivalentes las 9 á 543 áreas, 46 centiáreas y 1526 centímetros cuadrados. Ha sido tasada en 1100 rs. en venta y 55 en renta y se ha capitalizado por 60 que gana al año en 1350 rs. que es el tipo de la subasta.

No le resulta gravámen.

Por no haber pagado D. Luis Conqui Perez el primer plazo de 1600 rs. en que remató la suerte nombrada, el día 13 de Noviembre de 1860, adjudicada el 15 de Enero de 1861 se ha declarado en quiebra y se procede á nueva licitacion.

1370. Un tajon llamado Loma de Zain, partido de la Dehecilla, término de la villa de Benaolan, procedente de sus propios que linda por Norte con una haza de tierra llamada de la Iglesia, Poniente con el prado de Zaina, Levante el llano de Niebla y Sur el arroyo de Plata; de 7 fanegas de cabida de caba y de peñones ó sean 422 áreas, 69 centiáreas y 2298 centímetros cuadrados: fué tasada en 1060 rs, en venta y 53 en renta y se capitalizó por 54 que ganaba al año en 1215 rs. que es el tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Se procedió á la subasta en quiebra de dicha finca, el día 22 de Abril de 1864 por no haber pagado D. José Castaño Rosa, vecino de Benaolan el primer plazo de 6000 rs. en que la remató el 22 de Octubre de 1859 adjudicada

en 30 de Noviembre del mismo y la remató D. Diego Gomez del Valle, adjudicándose el 13 de Octubre último, pero no habiendo tampoco pagado el primer plazo se ha declarado en quiebra, procediéndose á nueva subasta.

PROPIOS.

Rústicas.—Mayor cuantía.

REMATE EN MADRID, MÁLAGA Y TORRÓX.

Núm de
invl.º

774. Suerte de tierra de regadio, situada en el parage que llaman del Deire, término de la villa de Cómpea, procedente de su caudal de propios, partido judicial de Torrón, que linda por los cuatro puntos con la sierra; se compone de 15 fanegas, equivalentes á 906 áreas, 76 centiáreas y 9210 centímetros cuadrados, ha sido tasada en 21600 rs. en venta y 1080 en renta por lo que se ha capitalizado en atencion á no aparecer la que gana en 24300 rs.

No le resulta gravámen.

Esta finca fué subastada el 24 de Agosto de 1859, por el tipo de la capitalizacion y se remató en la córte á favor de D. Antonio Ruiz en reales vellon 61100 adjudicándose por la junta superior de ventas en 22 de Octubre del mismo año, mas no habiéndose verificado el pago del primer plazo fué declarada en quiebra con cargo á dicho comprador y anunciada en venta para el 31 de Mayo de 1860 no teniendo postores en Madrid, Málaga y Torrón.

Habiéndose acordado por la junta superior de ventas en sesion de 29 de Setiembre de 1860 segun orden de la direccion general del ramo de 5 de Octubre siguiente, se procedió á la segunda subasta de aquella y se verificó en 24 de Noviembre del mismo año, resultando tambien sin postor y acordada por dicha superior junta la retasa en orden de 8 de Abril de 1861, se verificó en la suma de 20100 rs. tipo de la subasta y la remató don Luis Conqui Perez, en 21100 rs. se le adjudicó en 28 de Diciembre del mismo año, pero no habiendo pagado el primer plazo se saca de nuevo á la subasta en quiebra, por tipo de 20100 rs.